Madame / Monsieur

***Attention :*** *la lettre doit encore être adaptée à votre situation personnelle, en particulier les champs surlignés en jaune.*

Nom Prénom

Adresse

**Recommandé**

Commission de conciliation en

matière de baux à loyer du district

Adresse

Lieu et date

**Demande de baisse de loyer**

Madame la Préfète, Monsieur le Préfet, Mesdames, Messieurs,

En date du ………, j’ai/nous avons sollicité une baisse de loyer auprès du bailleur pour la prochaine échéance du contrat. Sa réponse du …….. ne me/ne nous satisfait pas **/** Je n’ai/Nous n’avons pas reçu de réponse.

Je/nous confirme/ons ma/notre demande de baisse de loyer. Je sollicite/Nous sollicitons également le remboursement par le bailleur des éventuelles parts de loyer perçues en trop dès l’entrée en vigueur de la baisse.

Cette action est ouverte contre le bailleur désigné dans les documents annexés.

Dans l’attente de votre citation et en vous remerciant par avance de votre obligeance, je vous prie/nous vous prions de croire, Madame la Préfète, Monsieur le Préfet, Mesdames, Messieurs, à l’assurance de ma/notre considération distinguée.

Signature(s) de tous les titulaires du bail :

Annexes : copies de

* Bail à loyer de l’appartement
* Dernière notification de hausse ou de baisse de loyer
* Lettre de demande de baisse et réponse du bailleur
* Extrait du Registre foncier